

PROTOKOLL

Sitzung der Gemeindevertretung : **der Gemeinde Medelby**
Zeitpunkt der Sitzung: **Mittwoch, 16 Februar 2022, 19:30 Uhr**
Ort der Sitzung: **Bildungscampus, Hauptstraße 37 24994 Medelby**

Anwesend : Günther Petersen, Paul Martin Christiansen, Max Ehmsen, Heiko Jöhnk,
Ralf Torp Nielsen, Manfred Achilles, Ingwer Gonnsen, Erhard Abild,
Jens-Peter Clausen, Sören Herzog, Bernd Johannsen
nicht anwesend : Birgit Schwarz, Reinhard Röll

Gäste: ca. 15 Personen und Holger Sönnichsen, Amtsverwaltung Schafflund

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr Ende der Sitzung: 22:11 Uhr

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.01.2022
3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 12.01.2022
4. Eingaben und Anfragen
5. Änderungsanträge
6. Beratung und Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
7. Bericht des Bürgermeisters und der Delegierten
 - **Einwohnerfragestunde** -
8. Beratung und Beschlussfassung über den Erlass der 5.Nachtragsatzung
 über die Festsetzung der Hebesätze
9. Beratung und Beschlussfassung über Zuschussanträge von Vereinen und Verbänden
10. Beratung und Beschlussfassung über den Erlass der Haushaltssatzung für das
 Haushaltsjahr 2022
11. 7.Änderung und Erweiterung Bebauungsplan Nr. 4 „In der Toft“
 Beratung und Beschlussfassung
12. Satzung einer Veränderungssperre für das Gebiet der in Aufstellung befindlichen 7.
 Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“
13. Bebauungsplan Nr. 16 für das Gebiet Raiffeisenstraße 2 inkl. Hinterland
 Beratung und Beschlussfassung über einen Aufstellungsbeschluss
14. Veränderungssperre für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 16
 Raiffeisenstraße Nr. 2 inkl. Hinterland
15. Bebauungsplan Nr. 4 „In der Toft“
 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Straßennamen
16. Schulwegsicherung „Am Sportplatz“
 Beratung und Beschlussfassung
17. Parken am Wendehammer
 Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise
18. 30 km/h Zone „Alte Marktstraße“
 Beratung und Beschlussfassung
19. Freiflächen-Photovoltaikanlagen-Standortkonzept
 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe
20. Verschiedenes

Die nachstehenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

- 21. Grundstücksangelegenheiten
- 22. Steuerangelegenheiten

zu TOP 1 : Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Günther Petersen begrüßt die Gemeindevertreter, Holger Sönnichsen vom Amt Schafflund und die anwesenden Gäste. Er stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

zu TOP 2 : Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.01.2022

Die Niederschrift vom 12.01.2022 wird mit 9 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen genehmigt.

zu TOP 3 : Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 12.01.2022

Es gab am 12.01.2022 keine Beschlüsse unter Ausschluss der Öffentlichkeit.

zu TOP 4 : Eingaben und Anfragen

Die IDS fragt wieso es mit dem Gewerbegebiet nicht weiter geht. Die Umsetzung sollte im Interesse der Gewerbetreibenden zügig vorangehen.

Die Fraktionen von SSW, Wählergruppe 70 und DuK stellen schriftlich den Antrag auf Aufnahme eines weiteren öffentlichen TOP's in der Gemeinderatssitzung vom 16.02.2022.

„Weiteres Vorgehen mit dem Zweckverband interkommunales Wohnbau- und Gewerbegebiet im Kirchspiel Medelby,, .

Dem Antrag wird mit 10 Ja-Stimmen und einer Nein-Stimme stattgegeben.

Es wird der Top 20. Die folgenden Punkte verschieben sich entsprechend.

zu TOP 5 : Änderungsanträge

Die Tagesordnungspunkte Top11 – Top14 werden vor Top 8 behandelt und es wird Top 23 (neu Top 24) **Vertragsangelegenheiten** (unter Ausschluss der Öffentlichkeit) hinzugefügt. Beide Punkte werden einstimmig genehmigt.

zu TOP 6 : Beratung und Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Die Tagesordnungspunkte Top 22, Top 23 und Top 24 werden einstimmig mit 11 Ja-Stimmen unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

zu TOP 7 : Bericht des Bürgermeisters und der Delegierten

Günther Petersen berichtet, dass sich die IDS dem Landeswettbewerb 'unser Dorf hat Zukunft' angenommen hat. Die Gewinner-Gemeinde bekommt eine Projektförderung in Höhe von bis zu 10.000 €.

Durch ein vereinfachtes Bohrsystem bei der Pfahlgründung des Feuerwehrgerätehauses/ Rettungswache durch die Fa. Paulsen können bis zu 20.000 € gespart werden und der Baubeginn kann 2 Wochen früher erfolgen.

Für das Grundstück des neuen Feuerwehrgerätehauses/Rettungswache wurde ein Überlassungsvertrag geschlossen. Anteilig 70 % Medelby und 30 % Holt.

Am morgigen Tag (17.02.2022) findet die Überprüfung der Spielplätze durch die DEKRA statt. In diesem Zusammenhang werden auch die Trimmgeräte auf dem neuen Trimpfad der Gemeinde Medelby überprüft. Der Pfad wurde errichtet vom TSV Medelby.

Die Ausschreibung für die Straßenbeleuchtung in Medelby ist durch die Fa. SHT erfolgt.

Einwohnerfragestunde -

Es werden keine Fragen gestellt.

zu TOP 8 : Beratung und Beschlussfassung über den Erlass der 5.Nachtragssatzung über die Festsetzung der Hebesätze

Günther Petersen liest die Nachtragssatzung der Gemeinde Medelby über die Festsetzung der Hebesätze vor. Der Hebesatz für die Gewerbesteuer erhöht sich von 380 v.H. Auf 400 v.H. Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2022 in Kraft. Die Beschlussfassung wird mit 10 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung gefasst.

zu TOP 9 : Beratung und Beschlussfassung über Zuschussanträge von Vereinen und Verbänden
Folgende Anträge liegen vor :

1. Rehkitzrettung des Naturschutzring Medelby 1000 € 10 x Ja 1 x Enthaltung
2. Unterstützung für Aushang von Bildern im Gasthof Medelby 10 x Nein 1 x Enthaltung
3. TSV Medelby beantragt 1000 € , erhält 500 € Zuschuss 11 x Ja
4. Betreute Dänische Schule Medelby - **kein** Zuschuss - 8 x Ja ; 2 x Nein ; 1x Enthaltung
5. Ganztagschule Leck - **kein** Zuschuss - 9 x Ja ; 2 x Nein
6. Dänisches Bibliothekswesen - **kein** Zuschuss - 9 x Ja ; 2 x Nein
7. Landfrauen – **kein** Zuschuss - 9 x Ja ; 2 x Nein
8. Sozialverband Medelby - **kein** Zuschuss - 10 x Ja ; 1 x Nein

Paul Martin Christiansen macht den Vorschlag Zuschüsse künftig Zielgerichtet für bestimmte Projekte zu erteilen.

Der zuständige Ausschuss soll sich der Thematik für 2023 annehmen.

zu TOP 10 : Beratung und Beschlussfassung über den Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022

Die Unterlagen liegen den Ausschussmitgliedern vor und wurde im Vorfeld besprochen und erklärt. Günther Petersen liest es in Zügen nochmal vor.

Die Beschlussfassung wird mit 10 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung gefasst.

**zu TOP 11 : 7.Änderung und Erweiterung Bebauungsplan Nr. 4 „In der Toft“
Beratung und Beschlussfassung**

Ralf Torp Nielsen verlässt wegen Befangenheit die Sitzung.

Günther Petersen liest den Aufstellungsbeschluss vor. Er wurde im Vorfeld den Gemeindevertretern über den Ratsinformationsdienst zugestellt. Die empfehlende Beschlussfassung über die Satzung wurde im BP Ausschuss mit 8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung gefasst.

Beschluss:

Der Aufstellungsbeschluss laut Beschlussvorlage wird einstimmig mit 10 Ja-Stimme gefasst.

zu TOP 12 : Satzung einer Veränderungssperre für das Gebiet der in Aufstellung befindlichen 7.Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“

Die empfehlende Beschlussfassung im BP Ausschuss wurde mit 8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung gefasst.

Beschluss:

Die vorliegende Satzung wird von den Gemeindevertretern einstimmig mit 10 Ja-Stimmen gefasst.

**zu TOP 13 : Bebauungsplan Nr. 16 für das Gebiet Raiffeisenstraße 2 inkl. Hinterland
Beratung und Beschlussfassung über einen Aufstellungsbeschluss**

Ralf Torp Nielsen kommt wieder in die Sitzung.

Günther Petersen liest den Beschluss aus der BP Sitzung vor. Die Planungshoheit liegt bei der Gemeinde, Wohneinheiten in Baulücken werden teilw. auf die zugestandenen

Wohnkontingente angerechnet. Wie gebaut werden darf regelt der Bebauungsplan.

Er schlägt vor den Bebauungsplan aufzustellen.

Beschluss:

Der Aufstellungsbeschluss laut Beschlussvorlage wird mit 10 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung gefasst.

**zu TOP 14 : Veränderungssperre für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 16
Raiffeisenstraße Nr. 2 inkl. Hinterland**

Die empfehlende Beschlussfassung wurde im BP Ausschuss mit 7 Ja-Stimmen und 3 Gegenstimmen gefasst. Die Beschlussvorlage liegt den Gemeindevertretern vor.

Beschluss:

Die vorliegende Satzung wird mit 10 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung gefasst.

zu TOP 15 : Bebauungsplan Nr. 4 „In der Toft“

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Straßennamen

Es wurde vorgeschlagen den neuen Weg von der Hauptstraße runter Richtung Ruhewinkel `Meiereiweg` zu nennen. Die neuen Häuser haben jedoch die Adresse Hauptstraße 28 a-f . Das muss so erhalten bleiben. Nur die untere Querstraße (lt. Skizze) kann zum Meiereiweg werden.

Der Beschluss wird mit 10 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung gefasst.

zu TOP 16 : Schulwegsicherung „Am Sportplatz“

Beratung und Beschlussfassung

Günther Petersen stellt den Vorschlag vom UWB-Ausschuss vor. Der lt. Skizze einen Zebrastreifen und eine Einengung der Straße durch Kunststoffpoller vorsieht.

Der Vorschlag wird mit 11 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

zu TOP 17 : Parken am Wendehammer

Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise

Günther Petersen liest die empfehlende Beschlussfassung vom UWB-Ausschuss vor.

Beschluss:

Kurt berichtet über das allgemeine Problem der Wendehammer in Medelby. Sie werden zunehmend zugeparkt, sodass Rettungsfahrzeuge sowie die Fahrzeuge der ASF Schwierigkeiten bekommen, hier zu wenden. Um das Problem zu lösen schlägt Kurt vor, alle Wendehammer mit Halteverbotsschilder auszustatten und Markierungen auf die Straßen aufzubringen. So ist es möglich über die Polizei Parkvergehen zu verfolgen. Um zusätzliche Parkflächen zu schaffen, soll eventuell über Umwidmungen von Flächen der Gemeinde die keine Parkplätze vorsehen nachzudenken.

Die weitere Vorgehensweise wird mit 9 Ja-Stimmen und 1 Gegenstimme gefasst.

(Gemeinderatsmitglied P.M. Christiansen hat kurzfristig die Sitzung verlassen)

zu TOP 18 : 30 km/h Zone „Alte Marktstraße“

Beratung und Beschlussfassung

Günther Petersen liest die empfehlende Beschlussfassung vom UWB-Ausschuss vor.

Die Straßenverkehrsbehörde und die Polizei schlagen ein Tempolimit 30 km/h für Fahrzeuge über 35t mit Gefahrzeichen 120 (verengte Fahrbahn) aus beiden Fahrtrichtungen zwischen der Norderstasse bis zur Hauptstraße vor. Außerdem eine Erhöhung des Bordsteins (Hochbord) sowie eine Erneuerung des Gehweges. Ein Planungsbüro soll beauftragt werden dieses Umzusetzen.

Es sollen allerdings im Vorfeld (ohne Planungsbüro) bereits 30 km/h Schilder installiert werden. Die Beschlussfassung über diese Vorgehensweise wird einstimmig mit 10 Ja-Stimmen gefasst.

zu TOP 19 : Freiflächen-Photovoltaikanlagen-Standortkonzept

Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe

Bei der Planung und der weiteren Vorgehensweise werden die Gemeinden bei der Umlage der Kosten nach der Hektaranzahl der Eignungsflächen beteiligt. Es soll ein

Planungsbüro beauftragt werden geeignete Grundstücke zu finden und die Kosten zu ermitteln. Das Planungsergebnis soll dann den Gemeinden vorgelegt werden.

Die Beschlussfassung wird mit 8 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen gefasst.

zu TOP 20 : Weiteres Vorgehen mit dem Zweckverband interkommunales

Wohnbau- und Gewerbegebiet im Kirchspiel Medelby

(P.M. Christiansen ist wieder anwesend)

Sören Herzog erzählt in chronologischer Reihenfolge das Vorgehen über das Gewerbegebiet. Die Vergabe des Grundstückes wurde der Gemeinde als alternativlos dargestellt. Es kam zu Unstimmigkeiten weil ein Alternativgrundstück zur Verfügung stand.

Beschlussvorschlag der Gemeindevertretung :

Der Vorstand des Zweckverbandes, Jörg Jensen, Bauausschussvorsitzender Jens-Peter Clausen und Jörg Hauenstein als leitender Verwaltungsbeamter im Amt Schafflund sollen zeitnah das Gemeinsame Gespräch suchen und eine Lösung des Problems finden.

Das Ergebnis sollte dann nochmal der Gemeindevertretung präsentiert werden.

Bis zum 26.10.2021 fand kein Gespräch statt.

Die Gemeinde Medelby stellte die Frage an das Amt warum der Beschluss vom 06.10.2021 für ein Gespräch der beteiligten Personen nicht zustande gekommen ist?

Dieses Vorgehen wurde mit 10 Ja Stimmen und eine Enthaltung beschlossen.

Angeblich kam es zur keiner schriftlichen Anfrage vom Bürgermeister an den Zweckverband. Günther Petersen sagte, dass er eine mündliche Anfrage gestellt habe und eine Absage erhalten habe. Der gefasste Beschluss konnte bis heute nicht umgesetzt werden. Günther betonte nochmals alles versucht zu haben.

Nach sehr langen Diskussionen wird vom Gemeinderatsmitglied

Paul Martin Christiansen folgender Vorschlag gemacht.

Die Fraktionsvorsitzenden der Parteien laden den Zweckverbandvorsitzenden ein, um das Problem zu lösen. Die Einladung erfolgt schriftlich und wird von allen beteiligten unterschrieben.

Dieser Beschluss wird mit 11 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

zu TOP 21 : Verschiedenes

Der Termin für die Dorfreinigung steht noch nicht fest.

Nach Fertigstellung der Arbeiten für das Glasfaserkabel müssen Wege tlw. noch verdichtet werden und alle Pflasterarbeiten nochmal überprüft werden.

Der Hundekotbehälter an der Dänischen Schule ist umgefallen und muss gerichtet werden.

In der Norderdstraße werden die Bäume und Büsche von der Fa. Picus runter geschnitten.